

**Mosonszentmiklós község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2015. (IV.8.) önkormányzati rendelete
a helyi környezet védelméről, a köztisztaság fenntartásáról**

Mosonszentmiklós község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet
Általános rendelkezések
1.§

- (1) A rendelet célja az emberi egészség védelme, a természeti és az épített környezet megóvása, a fenntartható fejlődés biztosítása és a környezettudatos magatartás kialakítása.
- (2) A rendelet célja továbbá a település köztisztaságával, valamint a zöldterület és parkfenntartással kapcsolatos helyi szabályok megállapítása.
- (3) Az önkormányzati rendeletben előírtak betartása elsőrendű közegészségügyi, környezetvédelmi és községképi szempontból is fontos, ezért a rendelet végrehajtásában mindenki köteles közreműködni.
- (4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, hasznélvezője (továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztántartásáról pedig a használó köteles gondoskodni.
Bérleti jogviszony esetén a kötelezettségek a bérlőt terhelik.

2.§

- (1) A rendelet területi hatálya Mosonszentmiklós község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya valamennyi természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed.
- (3) A rendelet hatálya nem terjed ki az ipari tevékenységgel okozott szennyezésre.

Fogalmi meghatározások
3.§

E rendelet alkalmazása szempontjából

a) Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb.) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek- valamint a közterületek tisztán tartása.

b) Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban a közigazgatási területen belül
- közterületként nyilvántartott földrészlet (közút, járda, tér, közpark) továbbá az
- építmények közhasználatra átadott része tulajdonostól függetlenül.

Közhasználatú zöldterület: a település belterületén lévő minden

- közterületnek minősülő közpark
- pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló véderdő
- lakó-, illetve üdülőépületek elhelyezésére szolgáló tömbtelek közkert (játszó, pihenőkert stb.) céljára kialakított része
- közutat, járdát szegélyező, illetve a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben

vagy egészben növényzettel borított közterület.

- Közforgalmú területsáv: Az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészlet, amely két szomszédos ingatlan között helyezkedik el.

c) Tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg pormentesítése

II. Fejezet

A tisztántartási kötelezettségről általában

4.§

(1) Mosonszentmiklós község köztisztaságának megőrzése érdekében mindenki köteles hatékonyan közreműködni és tartózkodni minden olyan tevékenységtől, magatartástól, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné.

(2) A közterületeken és magánterületen szemetet, hulladékot elszórni, eldobni vagy egészségre ártalmas folyadékot kiönteni, kivezetni nem szabad.

(3) Szemetet, hulladékot csak az utcai szeméthyűjtőbe szabad dobni.

(4) Tilos közterületen a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.

(5) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények, konténerek körül a hulladék, a veszélyes hulladék és egyéb lomok elhelyezése tilos.

(6) Tilos a lakó- és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek ablakából, erkélyéről és autóból hulladékot, cigaretta csikket illetve bármely anyagot, tárgyat kidobni.

7) Tilos az úton, járdán, közterületen elhelyezett berendezési, felszerelési tárgyak, műtárgyak, műalkotások, épületek beszennyezése, rongálása.

(8) Tilos dugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot, tárgyat (törmelék, építési anyagot, hulladékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, egyéb anyagot, szennyvizet) a csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórni, önteni, bevezetni, az árkot betemetni illetve betemettetni.

(9) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, mely a környék levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.

(10) Élő vízfolyásba, belvízelvezető csatornába, árokba szennyvizet, trágyalevet vagy más szennyezett folyadékot, egészségre ártalmas anyagot bevezetni vagy egyéb módon kijuttatni tilos.

(11) A parkosított, füves területet rendeltetésellenesen használni, a növényeket rongálni, csonkítani, leszakítani tilos.

(12) Közterületen gépjárművek javítása, szerelése – kivéve az azonnali hibaelhárítást – és mosása tilos. Amennyiben a közúti jármű, munkagép üzemelése és parkolása során a közterület szennyeződik, vagy más módon károsodik, a jármű tulajdonosa haladéktalanul köteles

- a szennyeződést eltávolítani, az eredeti állapotot helyreállítani,

- a balesetveszélyt intézkedésével megelőzni, vagy megszüntetni.

(13) Közterületen szennyező anyagot csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, por- és csepegés ne keletkezzen. Ha szállítás közben a terület szennyeződik, a szennyezés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni (pl. sárfelhordás).

Hó- és síkosság mentesítés 5.§

- (1) A tulajdonos köteles gondoskodni az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, járda hiányában a gyalogos közlekedésre használt területsáv ónos esőtől, jégtől vagy hótól való mentesítéséről, szükség szerint naponta többször is.
- (2) Szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari és szolgáltató egységek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdák burkolatának – ónos esőtől, jégtől vagy hótól történő, szükség szerinti síkosság mentesítése az üzemeltető kötelessége.
- (3) A járdáról letakarított havat az úttest szélén kell összegyűjteni, hogy a gyalogos közlekedés számára megfelelő szabad terület és az olvadék elvezetése biztosított maradjon.
- (4) A hó eltakarítása során gondoskodni kell arról is, hogy az összegyűjtött hó a közszolgálati felszerelési tárgyak, vagy egyéb közérdekű műtárgyak (pl. tűzcsap, szeméttároló, gáz- és közmű akna fedlap, stb.) használatát ne akadályozza.
- (5) A gyalogos és közúti forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében hórakást tilos elhelyezni
 - a) útkereszteződésben,
 - b) úttorkolatban,
 - c) kijelölt gyalogátkelő helyen,
 - d) kapubejáró elé annak teljes szélességében,
 - e) tömegközlekedési jármű megállójában.
- (6) Síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegészségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, fűrészpor stb.) kell csúszásmentessé tenni. A járda felszórására bomló szerves anyag, vagy a burkolatra káros anyag nem alkalmazható. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

Az ingatlanok és a közterületek tisztántartása 6.§

- (1) A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek és parkok fenntartásáról Mosonszentmiklós község Önkormányzata gondoskodik.
- (2) Az ingatlantulajdonosok közterület tisztán tartásával, zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:
 - a) az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöltsáv is van, az ingatlan határától az úttestig terjedő teljes terület – kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területek – gondozása, tisztán tartása, kaszálása, hulladék és gyommentesítése (különös tekintettel a pollen allergiát okozó növényekre), hó eltakarítás és síkosság mentesítés, a hulladék gyűjtőedényzet környezetének tisztántartása.
 - b) az ingatlan melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartása, gaztalanítása, a feliszapolódás megszüntetése az eredeti mélység megtartásával,
 - c) mind a beépített, mind a beépítetlen telekingatlan tisztán tartása és gyommentesítése, kaszálása,
 - d) a járdán felburjánzó gyom kiirtása, valamint a járda közlekedésre alkalmassá tétele, a benyúló ágak és bokrok megfelelő nyésésével.
- (3) A tulajdonos(ok) (2) bekezdésben megjelölt kötelmi körébe nem tartozó közutak, közparkok, zöldterületek, sétányok, játszóterek, valamint az ezeken keresztül vezető gyalogjáró tisztántartása, kaszálása, síkosság mentesítése a keletkező közterületi hulladék összegyűjtése és elszállítása az Önkormányzat feladata.
- (4) Két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli –

közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztán tartási kötelezettség (kaszálás, síkosság mentesítés stb. a tulajdonosok feladata.

(5) Az üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztántartani, kaszálni, kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területeket.

(6) Az ingatlan előtti, melletti járdát (a közutakat összekötő közök kivételével) a tulajdonos köteles folyamatosan tisztán tartani mind a téli, mind a nyári időszakban. A vendéglátó egységek reggel 7 óráig kötelesek a közterületről a hulladékot eltakarítani.

(7) Közterületen állatot tartani és legeltetni tilos.

(8) Közterületen az ebet pórázon kell vezetni.

Kereskedelmi- és szolgáltató tevékenységet folytató egységek kötelezettségei

7.§

(1) A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek, szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet – ettől eltérő megállapodás kivételével – a használó köteles folyamatosan tisztán tartani, kaszálni és a hulladékot eltávolítani.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott használó köteles az ingatlanról az úttest vagy járda terébe benyúló ágak, cserjék és egyéb növényzet nyeséséről, vágásáról gondoskodni.

(3) Az üzletek és egyéb árusító helyek, vendéglátó egységek, vállalkozások, intézmények közterületről nyíló bejárata mellett az épület (ingatlan) tulajdonosa vagy használója köteles – az utcaképet és a járdán közlekedés feltételeit nem rontó - hulladékgyűjtőt (csikkartót) elhelyezni, és annak az ingatlanhoz tartozó szemétszállításra rendszeresített edényzetbe való ürítéséről szükség szerint, de legalább naponta gondoskodni.

(4) Közterületen megrendezett sport- és egyéb rendezvény idején a rendezvény szervezője köteles a várható forgalomnak megfelelő számú illemhelyet biztosítani, valamint a rendezvény idején a terület tisztán tartásáról gondoskodni.

A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmények rendszeres tisztán tartásáról és az ott keletkező hulladék elszállításáról

8.§

(1) Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:

a) a közterületen lévő üzemi területek, pályaudvar tekintetében a járművek üzemeltetője,

b) a belterületen lévő és az a) pont alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében az Önkormányzat,

c) vasutat keresztező járda esetében a vasút üzemeltetője,

d) a külterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzemeltetője, autóbusz megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztán tartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

Építési és bontási területek tisztán tartása

9.§

(1) Az építési, bontási, felújítási munkák végzése esetén az építési területen és közvetlen környékén (az építés körüli közterületen) a terület tisztaságát és a biztonságos közlekedés

lehetőségét folyamatosan biztosítani kell.

(2) Beruházás, felújítás esetén – a munkaterület átadásától a munkaterület visszavételéig – a kivitelezőnek vagy az átadásról szóló jegyzőkönyvben rögzített más átvevőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy a por és egyéb szennyeződés minimális legyen.

(4) Közműhibák javítását követően az utak szennyeződését a hiba elhárítójának kell eltakarítani.

III. fejezet

Zöldterületek létesítése, fenntartása, használata

Zöldterületek létesítése

10.§

(1) Az ingatlan határánál olyan növényzet telepíthető - A növények telepítési távolságáról szóló 17/2008.(V.29.) rendeletben előírtak mellett-, amely a szomszéd ingatlan építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.

(2) Szomszédos ingatlan tűzfalának, kerítésének kúszónövénnyel való befuttatását csak a tulajdonos engedélyével lehet megvalósítani.

Zöldterületek fenntartása, használata

11. §

(1) Az ingatlan előtti közterületre az ingatlan tulajdonosa által kiültetett növények gondozásáról - a növényzet sajátosságának megfelelően - az ingatlantulajdonosnak kell gondoskodni.

(2) Közterületen fát kivágni a külön jogszabályban foglalt szabályok szerint engedély birtokában lehet. A fakivágási engedély iránti kérelmet e rendelet 1. számú mellékletben szereplő nyomtatványon kell benyújtani Mosonszentmiklós község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalába.

(3) Az engedély nélküli fakivágás esetén a szabálysértő köteles a fa, cserjeérték összegét is megfizetni vagy ezen összegnek megfelelő értékű fát ültetni, azt pótolni. A pótlás nem tekinthető teljesítettnek, ha az ültetést, pótlást követő vegetációs időszak kezdetén a fa, cserje nem hajt ki. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.

A háztartási hulladék

12.§

(1) Háztartási hulladék (szemét): az emberek mindennapi élete során a lakásokban, valamint a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben és a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein valamint az intézményekben keletkező hulladék.

(2) Egyes szilárd hulladék: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék (nagyobb méretű berendezési tárgy, lomb, bútor, stb.), valamint az azokhoz tartozó területeken, illetve közterületen keletkezett szilárd hulladék (szemét).

(3) Nem minősül háztartási hulladéknak:

- az emberi ürülék,
- az állati hulla és trágya,
- a jég, a hó, a sár,

- az épület megrongálódásából, bontásából vagy javításából származó nagyobb - 20 kg-on felüli mennyiségű anyag,
- robbanásveszélyes, mérgező, ill. fertőző anyag,
- a veszélyes hulladék.

13.§

- (1) A háztartási és egyéb szilárd hulladék gyűjtése, elszállítása céljából Mosonszentmiklós község Önkormányzata megállapodást kötött ezen tevékenység gyakorlására jogosult szolgáltatóval, mely szolgáltatást a lakosság kötelező közszolgáltatásként igénybe vesz.
- (2) A háztartási hulladék szelektív gyűjtésére a településen hulladékgyűjtő edényeket helyeztek el, melynek rendszeres kiürítéséről az (1) bekezdés szerinti szolgáltatóval megállapodást kötött.

Egyéb, nem háztartási hulladék

14.§

- (1) A háztartási hulladék fogalmába nem tartozó hulladékot a hulladéktároló edénybe rakni tilos!
- (2) A nem háztartási szemét (hulladék) összegyűjtéséről, saját költségen történő elszállításáról az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni.
- (3) Veszélyes hulladékot kihelyezni tilos!
- (4) Szemétgyűjtő edényeket huzamosabb ideig közterületen tárolni tilos.

Kerti hulladék

15.§

- (1) Kerti hulladéknak minősül: belterületen, házikerti környezetben folytatott zöldség,- gyümölcs,- szőlő,- és dísnövénytermesztéssel összefüggésben keletkezett növényi hulladék (szármagok, fás növények metszéséből származó nyesedék, hullott lomb stb.).
- (2) A levegővédelmi szempontokra tekintettel elsődlegesen a helyi komposztálással történő hulladékkezelést kell előnyben részesíteni.

Állatok a közterületen

16.§

- (1) A község pormentes közútjain állati vontatású járművel - célfuvarral történő le és felrakás idejét kivéve – várakozni. Tilos a közúton az állatok etetése is. A jármű hajtója az állatok után keletkezett trágyát köteles azonnal eltakarítani.
- (2) Állati hullát a közterületen elhagyni nem szabad. A közterületen elhullott állat elszállításáról bejelentés után a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
- (3) Közterületen az állatok legeltetése kizárólag a Polgármesteri Hivatal engedélyével történhet.
- (4) Az elhullajtott állati ürüléket, az állat gazdája illetve kísérője köteles összeszedni.

Egészségre ártalmas, káros rovarok, rágcsálók irtása

17.§

- (1) Minden üzemi és lakóépület használója köteles az ingatlan területén a legyek, rovarok irtásának végrehajtásáról és elszaporodásának megelőzéséről saját költségén gondoskodni.
- (2) A Polgármesteri Hivatal szükség esetén általános légy- és rovarirtást rendelhet el. A

légyirtó (permetező, porozó anyag) beszerzéséről és alkalmazásáról az ingatlan használója, ill. tulajdonosa köteles gondoskodni.

(3) A rágcsálók, egerek, patkányok, stb. elszaporodásának megakadályozása a lakosság kötelessége. A rágcsálók nagymérvű elszaporodását, vagy tömeges elhullását az ingatlan használója (tulajdonosa) ill. az ilyen körülményt észlelő lakosok a Polgármesteri Hivatalnak kötelesek bejelenteni.

(4) A rágcsálók nagyfokú elszaporodása esetén a Polgármesteri Hivatal általános nagytakarítást és rágcsálóirtást rendelhet el.

(5) A szúnyogtenyésztő helyek megszüntetése (belvizek, tócsák, vízpangások) elvezetése a közterületen a Polgármesteri Hivatal által megbízott szerv, egyéb ingatlanokon pedig az ingatlan használója, tulajdonosa kötelessége.

Égetési szabályok

18.§

(1) Az égetési szabályok belterületi ingatlanon keletkező avar és kerti hulladék égetésére vonatkoznak. E rendelet alkalmazása során avarnak, illetve kerti hulladéknak minősül az ingatlanokon azok tisztántartása, gondozása vagy egyéb kertészeti munkálatok végzése során keletkezett fű, lomb, termés, gyökérmaradvány, szár, levél, nyesedék, kaszálék és egyéb növénymaradvány (a továbbiakban együtt: kerti hulladék).

19. §.

(1) A kerti hulladékot elsősorban hasznosítási műveletek (házi komposztálás) útján kell kezelni vagy gondoskodni kell a szelektív gyűjtést követő elszállítatásáról a közszolgáltatást ellátó hulladékkezelő gazdálkodó szervezettel. A kerti hulladék elégetésére csak akkor kerülhet sor, ha más hasznosítási lehetőség nem alkalmazható.

(2) Kerti hulladékot kizárólag az alábbi időpontokban lehet égetni:

- hétfőn 8 és 20 óra között,
- csütörtökön 8 és 20 óra között,
- pénteken 8 és 20 óra között.

(3) A füstképződés mérséklése érdekében kizárólag száraz kerti hulladék égethető.

(4) Nem égethető kerti hulladék:

- a) szeles, ködös vagy erősen párás időben,
- b) ünnepnapokon,
- c) közterületen.

(5) Az önkormányzat közigazgatási területén kívül keletkezett kerti hulladékot az önkormányzat közigazgatási területére behozni és ott elégetni tilos.

(6) Kerti hulladékot égetni csak megfelelően kialakított helyen, a vagyon- és személyi biztonságot, valamint a környezetet nem veszélyeztető módon lehet.

(7) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat települési, egyéb háztartási vagy ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, textíliát, vagy ezek maradványait).

(8) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, bérlője az égetés során köteles a szükséges tűzoltás feltételeiről gondoskodni.

(9) Az égetés során a tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad. Az égetés végén meg kell győződni arról, hogy a tűz elhamvadt és az esetleges parázslás, izzás – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal – megszüntetéséről gondoskodni kell. Az égetés során keletkező szilárd hulladék szabályos elhelyezéséről gondoskodni kell.

Záró rendelkezés
20.§

(1) Jelen önkormányzati rendelet 2015. április 9-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Mosonszentmiklós község Önkormányzata Képviselő-testülete 10/2010. (V.19.) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a köztisztaság fenntartásáról.

Bedő Csaba
polgármester

Háber Krisztina
jegyző

Záradék: A rendelet 2015. április 8-án kihirdetésre került.

Háber Krisztina
jegyző