

KIVONAT

Készült Mosonszentmiklós község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2022. május 30. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

9. Mosonszentmiklós Község Településrendezési Eszközeinek Módosítása

Előadó: Bedő Csaba polgármester

(Előterjesztés csatolva, lásd 10. melléklet)

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Az előterjesztés után a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mosonszentmiklós község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2022. (V.30.) határozata:

1. Mosonszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat számára fontos beruházás (Mosonszentmiklós központi belterületen lakótelek-hulladékudvar rendezése) megvalósítása érdekében a Mosonszentmiklós 829, 830, 5162 hrsz-ú földrészleteket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Mosonszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a településrendezési terv módosítását (munkaszám: 22057). A tervmódosítás tárgya a Vasút utcai hulladékudvar és a mellette fekvő lakótelek, közút közötti határok rendezése (Lf-ből és K-Hull-ból KÖu, illetve K-Hull-ból Lf).
3. Mosonszentmiklós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településrendezési terv módosításához kapcsolódó szerződés aláírására, valamint a rendezési tervmódosítás eljárásának lefolytatására.

Felelős: Bedő Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Bedő Csaba sk.
polgármester

P.H.



Farkas Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles:



Farkas Judit
jegyző

Mosonszentmiklós, 2022. június 8.

Mosonszentmiklós - Településrendezési terv módosítása tárgyalásos eljárásban (msz.: 22057)

A módosítással érintett terület:

A mosonszentmiklósi központi belterület északi részén, a Vasút utca (8504 sz. ök. út) mentén fekvő falusias lakóterület (Lf), különleges hulladékkezelő terület (K-Hull) és a kapcsolódó közlekedési útterületek (KÖu)

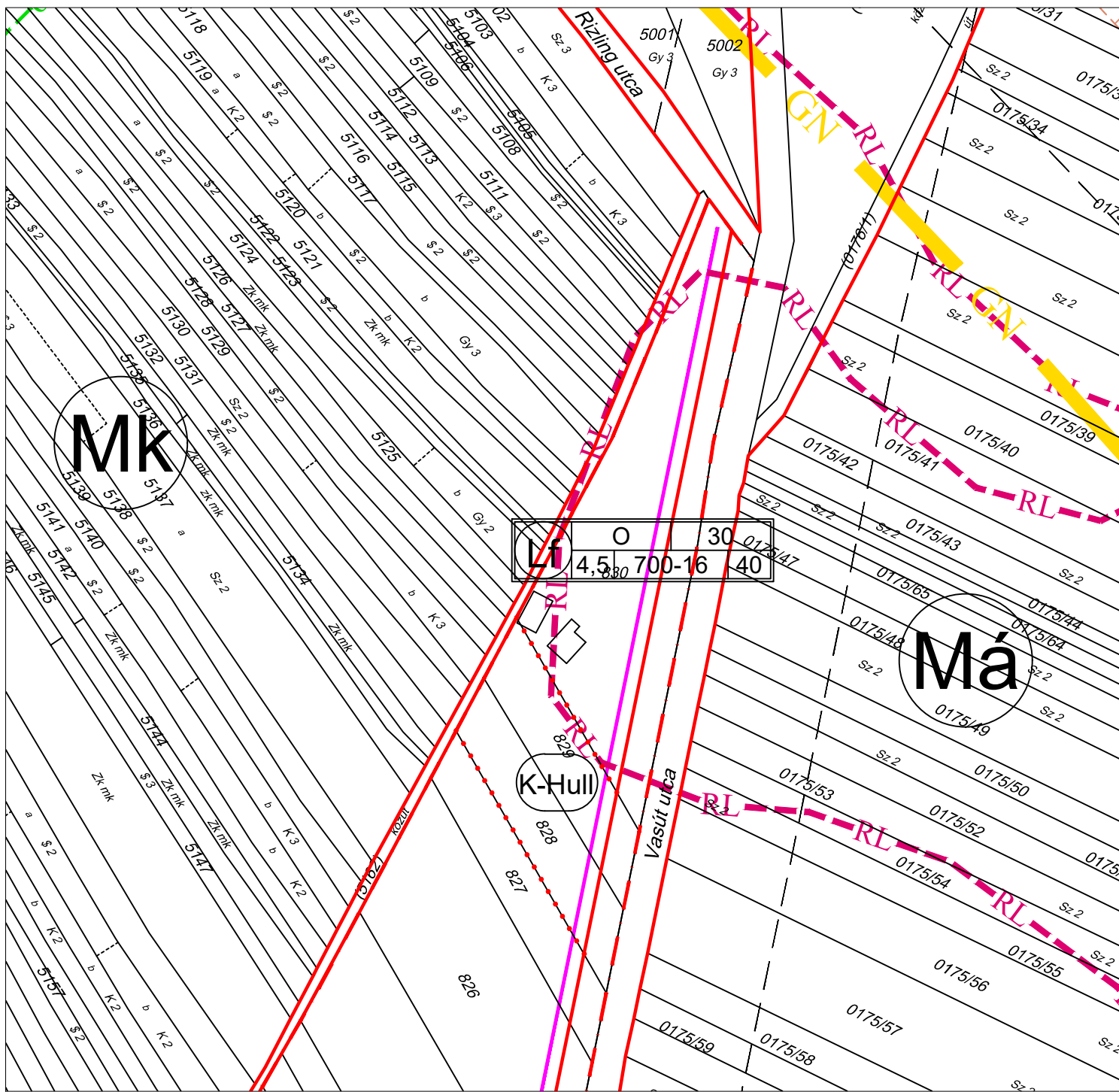
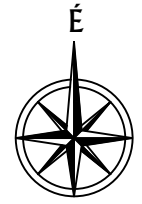
A módosítás oka, célja:

Ez egy területcsere lenne az önkormányzat és egy magánszemély között, mivel a magánszemély területe mögött lévő önkormányzati útnak egy része a magánszemély területén halad keresztül, ez átkerülne az önkormányzathoz (Lf-ből KÖu), illetve ugyanekkora területet adna az önkormányzat a magánszemélynek a hulladékudvar területéből (K-Hull-ból Lf). A Mosonszentmiklós 830 hrsz-ú telken az épületek sem megfelelően voltak feltüntetve; a tervben ez is rendezésre kerülne.

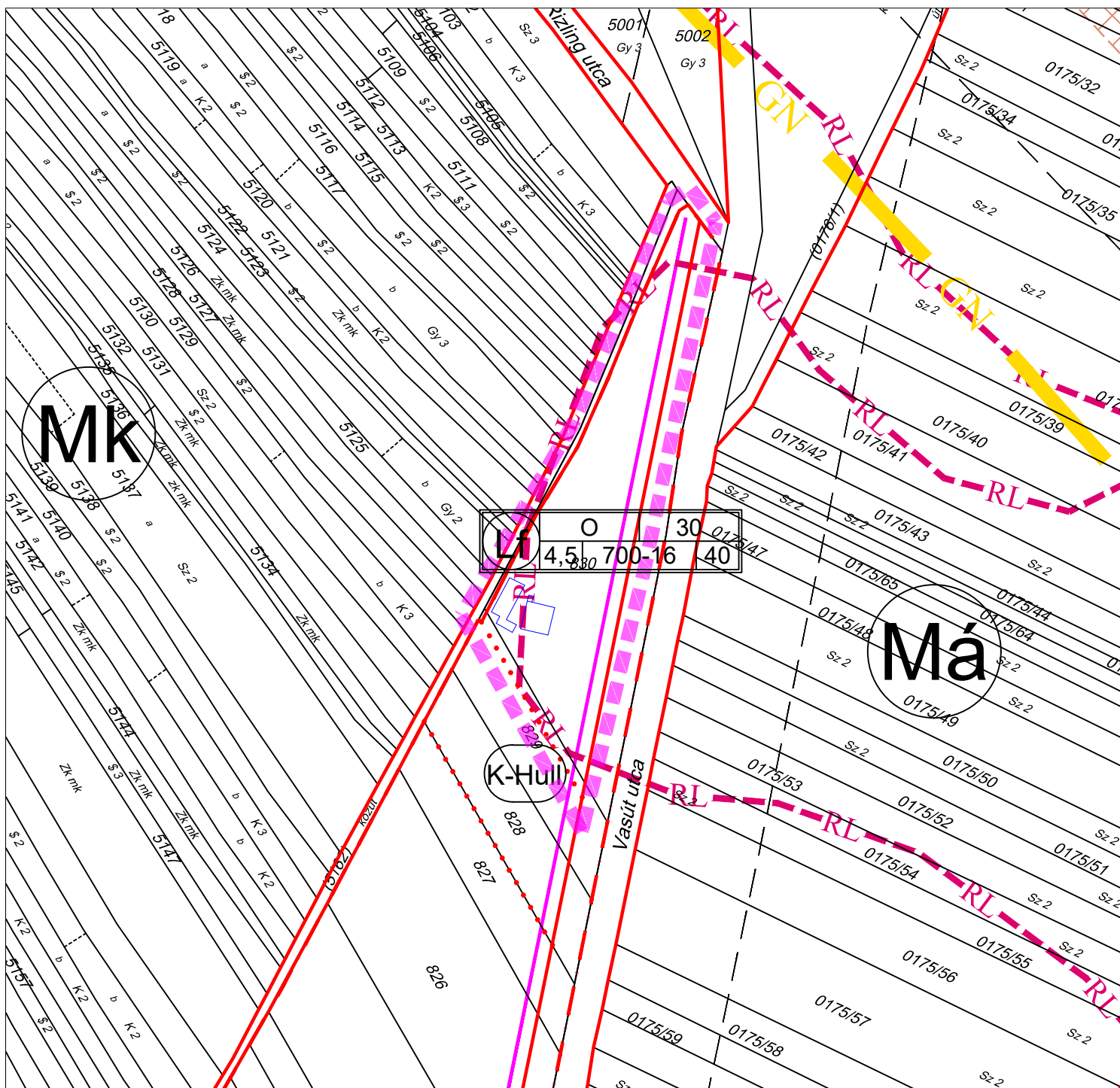
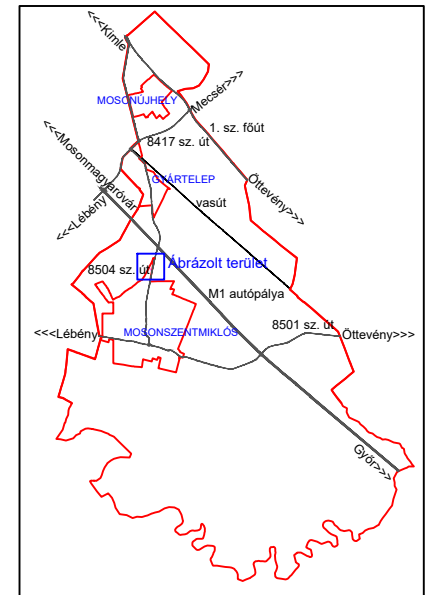
A módosítás hatásai:

Az önkormányzat és a magánszemély között rendeződhet a földhivatali alaptérkép és a valós állapot közötti elcsúszásból adódó, mindkét fél számára előnytelen helyzet.

2022. június 13.



HATÁLYOS ÁLLAPOT



TERVEZETT ÁLLAPOT

M 1: 2 000