

# MOSONSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA LAKOSSÁGI FÓRUMÁNAK JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** Mosonszentmiklós Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. október 16-án 15:30 órai kezdettel** a Mosonszentmiklói Polgármesteri Hivatalban megtartott **lakossági fórumról.**

**Helyszín:** Mosonszentmiklói Polgármesteri Hivatal tárgyaló

**Jelen vannak:** Mellékelt jelenléti ív szerint

**Bedő Csaba polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket! A mai lakossági fórumunk témája, a település rendezési tervének a részleges módosítása a település mosonszentmiklói központi belterületének keleti szélén, az Öttevény felé vezető út (8501 sz. út, Szabadság tér, öttevényi településkapu) és Gergely utca között elhelyezkedő 164 hrsz-ú zöldterület-közkert (Zkk) és Közlekedési útterület (KÖu), illetve a mellette fekvő 0155/5 hrsz-ú általános mezőgazdasági terület (Má).

Szabó Zoltán kereste meg az önkormányzatot pár hónappal ezelőtt, hogy megvásárolt egy területet a település elején, ahova 2 db 8 lakásos épület szeretne építeni. A terület zöldterület-közkertként szerepel a rendezési tervben, melyre építkezni nem lehet, ezért át kell minősíteni.

Átadnám a szót Németh Gyula úrnak, aki elmondja a rendezési terv kapcsán szükséges dolgokat. Természetesen, ha utána van valakinek valami kérdése, ő nyugodtan felteheti.

**Németh Gyula:** Köszönjük szépen megtisztelő érdeklődésüket, néhány gondolatban engedjék meg, hogy összefoglaljam a főbb dolgokat. Jogszabály is előírja a lakosság tájékoztatását. A rendezési terv módosítása teljes eljárásban történik. Ez azt jelenti, hogy két lakossági fórumot is kell tartani ez ügyben. Az egyiket az eljárás elején, a másik körülbelül két hónap múlva lesz esedékes.

A rendezési terv módosítást az irodánk készíti. Az eljárás hat hónapos, melynek a negyedénél tartunk most. Minden esetben vizsgálni kell a rendezési terveknel előírt szempontokat. Valójában ez most az előtájékoztatási szakaszhoz kapcsolódik. Képen is szeretném megmutatni, hogy jelen esetben a tervezési terület módosítással érintett terület a leendő lakóterület. Ami miatt van még egy másik érintett terület is, annak az az oka, hogy előírja a jogszabály, hogy ha egy rendezési terven zöld területnek jelölt területet visszaminősít az önkormányzat, aminek van egy biológia aktivitás értéke, ezt az aktivitást egy másik területen pótolni kell. Ha valahol tehát zöld terület csökkentés van, akkor egy másik területen zöldterület növekményt kell számszakilag is bemutatni. Ez a növekmény egyébként minden esetre a tervezett állapotok közti számítást jelenti.

Köszönöm szépen figyelmüket!

**Bedő Csaba polgármester:** Köszönöm. Annyit szeretnék elmondani, hogy minden szakhatóságtól a vélemény visszaérkezett. Valakinek lenne valamilyen kérdése?

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester megköszönte a fórumon a megjelenést, 16 órakor bezárta azt.

K.m.f.



.....  
Bedő Csaba  
polgármester



.....  
Farkas Judit  
jegyző

# J E L E N L É T I Í V

2019. október 16.

Lakossági fórum

*Mosonszentmiklós településrendezési eszközök módosítása*

(Munkaszám: 19108)

*Beni Tóth*

*[Signature]*

*Béla Csé*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Fülöp Kovács*

*Csörgő Ferenc Péter*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*