

T.P

T A L E N T – P L A N Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter János u. 11. Tel: 96/418- 373; Fax: 96/418- 699; E-mail: talent_plan@arrabonet.hu

Mosonszentmiklós rendezési terv módosítás



Előlap - Jogosultsági számok:

Felelős vezetőtervező:

Németh Gyula

TT1 08-0066

.....
Németh Gyula

Társtervező:

Tóth Csaba

.....
Tóth Csaba

Közlekedés.

Miklósi Attila

K1d-1/08-513

.....
Miklósi Attila

Táj-, és kertépítész:

Pintér Gabriella

K-2 08-0373

.....
Pintér Gabriella

Energia-közmű tervező,
Vízi közműtervező,
Hírközlési tervező:

Ferenczi Huba

TV-T 08-0253, TE-T 08-0253, TH-T 08-0253

.....
Ferenczi Huba

Tartalomjegyzék:

MŰSZAKI LEÍRÁSOK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

1. ELŐZMÉNYEK
2. MAGASABBRENDŰ TERVVEL VALÓ EGYBEVETÉS
3. A RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA
4. KÖTELEZŐ ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK
 - 4.1. Közművesítettségi és közlekedési javaslat
 - 4.2. Hírközlés
 - 4.3. Tájrendezés és környezetalakítás
 - 4.4. Biológiai aktiviásérték számítás
 - 4.5. Örökségvédelmi hatástanulmány

TERVIRATOK

Indító határozat: 137/2013. (XI.5.) Kt. határozat
Partnerségi egyeztetésről szóló határozat
Előzetes tájékoztatási szakasz iratai
Véleményezési szakasz iratai

JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVI MUNKARÉSZEK

Határozattervezet
TSZT-m4 Szerkezeti Terv módosítás M = 1 : 2 500

SZABÁLYOZÁSI TERVI MUNKARÉSZEK

Rendelettervezet
SZT-m4 Szabályozási Terv módosítás M = 1 : 2 000

1. ELŐZMÉNYEK

Mosonszentmiklós település mind szerkezeti (Mosonszentmiklós község Önkormányzata képviselő-testületének 19/2001. (VI. 26.) Kt. határozata a településszerkezeti tervről); mind szabályozási tervvel (Mosonszentmiklós Önkormányzat képviselő-testületének 6/2002. (IX. 11.) Kt. rendelete a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről) rendelkezik.

A település képviselőtestülete 137/2013. (XI.5.) Kt. határozatban a település szabályozási tervének és szerkezeti tervének módosítását határozta el.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 37. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti előzetes tájékoztatási szakaszban** a következő hatóságokat, szervezeteket kereste meg az önkormányzat:

Sorszám	Hatóság	Nem nyilatkozott	nyilatkozott, a véleményezésben	
			rész kíván venni	nem kíván részt venni
1	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész* (GYD-01/388-2/2013.)		X	
2	Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (207-5/2013)		X	
3	Nemzeti Környezetügyi Intézet Észak-Dunántúli Kirendeltség** (322/2013.)		X	
4	Észak-dunántúli Vízügyi igazgatóság (Az Országos Vízügyi Főigazgatóság nevében, 2671-001/2013)		X	
5	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (GYR/047/00652-2/2013.)		X	
6	Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (2743-2/2013.)		X	
7	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal (UVH/UH/1000/1/2013.)			X
8	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség (GY/UO/NS/A/83/7/2013.)		X	
11	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (GY-01D/EPH/3255-2/2013.)***		X	
12	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (6-7/2013)			X
13	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága (17.2/2381-2/2013.)		X	
15	Vas megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság			X

	(VAG/01/6168-2/2013.)			
16	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal (6126-1/2013/hho)			X
17	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal (LR/RK/NS/A/2425/1/2013)			X
18	Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság (08000/8372-3/2013.ált.)			X
19	Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitányság (VBK/2950-2/2013.)			X
20	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság (CS/68397-2/2013.)		X	
21	Forster Központ**** (100/231-2/2013)		X	
22	Öttevényi Polgármesteri Hivatal (2485-2/2013.)			X
23	Lébény Város Polgármestere (1971-1/2013.)			X
24	Rábapatona Község Polgármesterétől (1017-1/2013/4)			X
25	Győrsövényház Község Önkormányzata (2013. november 20.)			X
26	Mecsér Község Önkormányzata (568-2/2013/XIII.)			X

*: 1. A tervezett temető területének kereskedelmi gazdasági területfelhasználásba való átsorolása ellen – mivel a konkrét ingatlan közvetlenül csatlakozik a már kialakított gazdasági területekhez, ill. a lakóterületektől való elhatárolását is megfelelően kezeli a módosító javaslat – kifogása nincs.

2. Ahhoz, hogy rendezett, jól átgondolt településfejlesztést hajtsunk végre, véleménye szerint mindenképpen szükséges annak vizsgálata, hogy a tervezett temető megszüntetésével a jövőben hol biztosít temető számára megfelelő területet a település. Ezt a kérdést mindenképpen átfogóan, települési szinten kellene kezelni.

3. Kéri az idevonatkozó jogszabályok figyelembe vételét.

4. Külön felhívja a figyelmet a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatára.

** : A község vízellátása a 630 m³/d kapacitású Lébény Kistérségi vízellátó rendszerről biztosított. A községben közműves szennyvízcsatorna hálózat üzemel. Az összegyűjtött kommunális szennyvizek tisztítása a 2.500 m³/d és 14.600 LE kapacitású Kunsziget térségi szennyvíz-tisztító telepen történik.

A víziközmű rendszerek üzemeltetője a PANNON-VÍZ Zrt. (9025 Győr, Országút u. 4.) Amennyiben a településrendezési terv tervezett módosítása a meglévő víziközmű hálózatok bővítési igényét veti fel, úgy az eljárásba azok üzemeltetőjének bevonása szükséges.

***: A módosítással érintett terület nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint, így a módosítás helyén régészeti leletek előkerülésére számítani kell, így a hivatalt bármilyen földmunkával járó tevékenységbe szakhatóságként be kell vonni az engedélyezési eljárásba.

****: Mosonszentmiklós Község a Világörökség és világörökség várományos terület övezetébe tartozik, ezért a Forster Központ a továbbiakban is részt kíván venni. A Kötv. Településrendezési eljárást érintő 66. §-a szerint örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település fejlesztési

koncepciójának kidolgozása során. Amennyiben a fejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor a rendezés alá vont területre el kell készíteni.

Önkormányzati válasz tervezői közreműködéssel:

*: 2. A 2002-es településrendezési tervi eljárás során még gazdasági területként szerepelt a tervek között a Mosonszentmiklós-gyártelepi temető, ez a temető 2005-ben került kiszabályozásra ezen a településrészen lakossági kérésre, mivel a másik két falurésznek, „Szentmiklósnak” ill. Mosonújhelynek is van saját temetője. Az évek során ugyanakkor ezen a területen nem indult meg a temetkezés, részben a magas járulékos költségek (új ravatalozó építése, közműkiépítés stb.), részben a községrész csekély lélekszáma miatt.

Újabb jogszabály híján az 1978-as ÉVM Területrendezési és –fejlesztési Főosztály tervezési segédletének 4-es számú; Az ellátási és szolgáltatási intézmények tervezése és méretezése című füzetében foglaltakat vettük számításba, mely szerint 5000 m² temetőterület/1000 főt kell tartani. Ez a viszonyszám a mai kor szokásaihoz képest szigorúnak mondható, mivel előtérbe kerültek az urnás temetkezések, amelyek kisebb helyet igényelnek.

Az ellátás mértéke	5000 m ²	1000 fő
Mosonszentmiklóson szükséges ellátás	11505 m ²	2301 fő (2010. jan. 1.)
A mai tényleges ellátás	<u>22784 m²</u> > 11505 m ²	

Mosonszentmiklós lakossága 2301 fő, a településen található két temető összterülete 22784 m², amely közel kétszerese a szabványban előírtnak.

4. 2014. év elején elindul a település rendezési terv felülvizsgálata, amely az új településfejlesztési koncepció véleményeztetésével fog elkezdődni.

****: 2002. októberében készült a település teljes területére örökségvédelmi hatástanulmány, amelyet csatolunk a jelen eljárási anyaghoz. 2014. év elején elindul a település rendezési terv felülvizsgálata, amely az új településfejlesztési koncepció véleményeztetésével fog elkezdődni, ebben az eljárásban kerül kiadásra az új örökségvédelmi hatástanulmány. A felülvizsgálat előtt jelen módosítási pont sürgőssé vált, ezért indult el külön eljárásban. Kérem szíveskedjenek eltekinteni attól, hogy a hatástanulmány 10 évnél régebbi, mivel az a hamarosan induló felülvizsgálatnál mindenképpen kidolgozásra kerül, ugyanakkor csatolásra került a módosítást érintő 30766 sz. régészeti lelőhely leírása is, amelyet 2013. decemberében kaptunk meg adatszolgáltatásként.

Mosonszentmiklós, 2014. január ...

.....
Bedő Csaba
polgármester

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet 38. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti véleményezési szakaszban** a következő hatóságokat, szervezeteket kereste meg az önkormányzat:

Sorszám	Hatóság	Nem nyilatkozott	nyilatkozott, a véleményezésben	
			rész kíván venni	nem kíván részt venni
1	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész (GYD-02/26-2/2014.)		X	
2	Észak- dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (1353-1/2014.)		X	
3	Nemzeti Környezetügyi Intézet Észak-Dunántúli Kirendeltség (40/2014.)		X	
4	Észak-dunántúli Vízügyi igazgatóság (3080-001/2014)		X	
5	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve (GYR/047/00149-2/2014.)		X	
6	Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (214-2/2014.)		X	
7	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal (UVH/UH/171/1/2014.)			X
8	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség (GY/UO/NS/A/183/1/2014.)		X	
9	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala (GY-01D/EPH/283-2/2014.)		X	
10	Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.	X		
11	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága (17.2/195-2/2014.)		X	
12	Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ	X		
13	Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság (CS/990-2/2014.)		X	
14	Forster Központ	X		
15	Kisalföld Volán Zrt. (III/20-81/2014.)			X
16	Győr MJV Önkorm. Jegyzője Hatósági Főosztály Építésügyi Osztály* (6591-2/2014)		X	
17	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatala (10.021/2014)		X	

*: A vízgazdálkodási terület jelölése a szabályozási és szerkezeti terv tervlapjain nem azonos.

Önkormányzati válasz tervezői közreműködéssel:

*: A tervlapok összegegyeztetésre és javításra kerültek.

Mosonszentmiklós, 2014. február ...

.....
Bedő Csaba
polgármester

2. GYMS MEGYEI TERVVEL VALÓ ÖSSZEVEZÉS

A Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési tervről szóló:
12/2010. (IX. 17.) rendelet alapján:

1) A megye térségi szerkezeti tervéről szóló településre és környékére vonatkozó része:



2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés	2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés	2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés	2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés	2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés	2014. évi módosítás Tervezési terület határai és jelölése - Kék színű terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés - Szürkés terület jelölés - Kék terület jelölés - Zöld terület jelölés - Sárga terület jelölés - Piros terület jelölés - Fekete terület jelölés - Fehér terület jelölés
---	---	---	---	---	---

2) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete:



JELMAGYARÁZAT

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

3) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete:



JELMAGYARÁZAT

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

4) Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete


ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

5) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

 Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

-  Országhatár
-  Megyehatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Vízfelület, vízfolyás
-  Egyéb burkolt út

6) Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete:



JELMAGYARÁZAT

 Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete


ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

-  Országhatár
-  Megyehatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Vízfelület, vízfolyás
-  Egyéb burkolt út

7) Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

 Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

-  Országhatár
-  Megyehatár
-  Település közigazgatási határa
-  Települési terület
-  Vízfelület, vízfolyás
-  Egyéb burkolt út

7) Együtt tervezhető térségek övezete:



JELMAGYARÁZAT

Együtt tervezhető térségek övezete

- Győri agglomeráció
- Soproni településegység

- Fejlesztési pólus

- Fejlesztési alközpont

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

8) Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete:



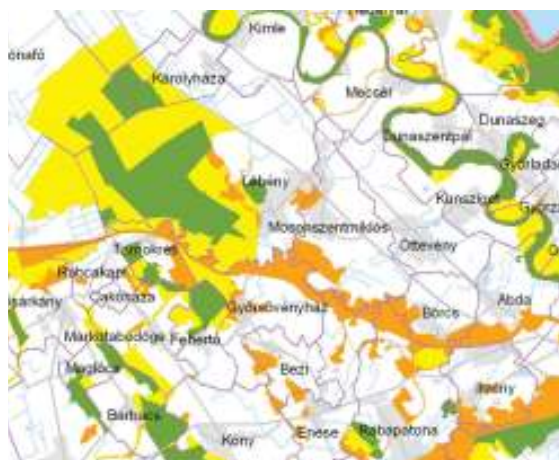
JELMAGYARÁZAT

- Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

9) Magterület övezete, Ökológiai folyosó övezete, Pufferterület övezete:



JELMAGYARÁZAT

- Magterület övezete
- Ökológiai folyosó övezete
- Pufferterület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

10) Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

■ Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

11) Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

■ Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

12) Világörökség és világörökség-várományos terület övezete:



JELMAGYARÁZAT

■ Világörökség és világörökség-várományos terület övezete

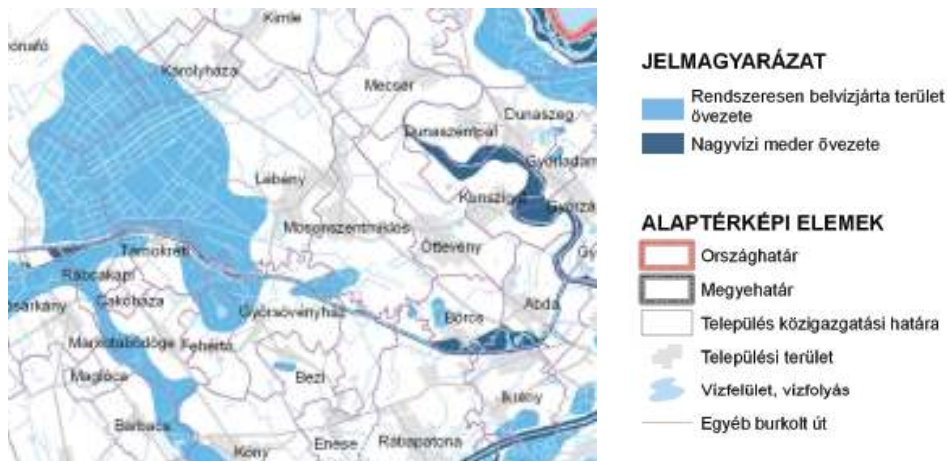
ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Település közigazgatási határa
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás
- Egyéb burkolt út

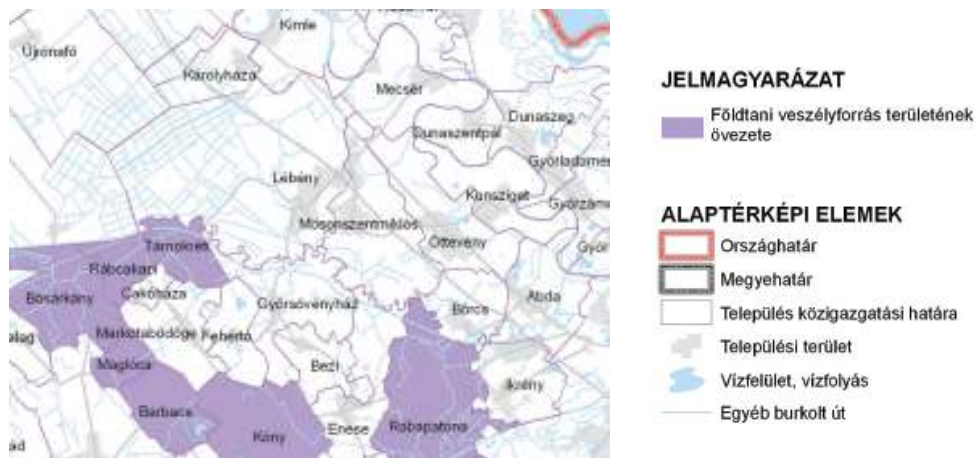
13) Világörökség és világörökség-várományos terület övezete:



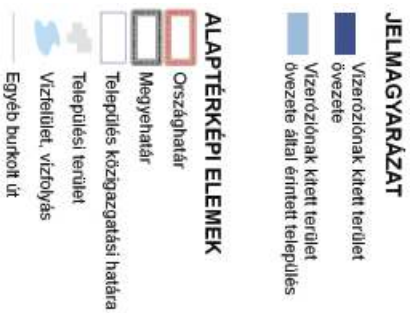
14) Rendszeresen belvízjárta terület övezete, nagyvízi meder övezete:



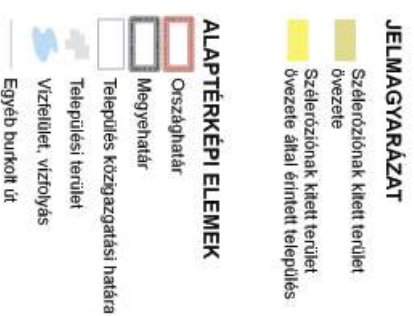
15) Földtani veszélyforrás területének övezete:



16) Vízérózióknak kitett terület övezete:



17) Szélerózióknak kitett terület övezete:



A megyei tervi övezetekkel való érintettség:

TÉRSÉGI ÖVEZETEK			
TELEPÜLÉSEK	Mosonszentmiklós	x	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
		x	kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
			Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
		x	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
			Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete
			Felszíni vízk vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete
			Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete
		x	Együtt tervezhető térségek övezete
			Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezete
			Magterület övezete
		x	Ökológiai folyosó övezete
			Pufferterület övezete
			Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete
			Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete
			Világörökség és világörökségvárományos terület övezete
			Történeti települési terület övezete
		x	Rendszeresen belvízjárta terület övezete
		x	Nagyvízi meder övezete
			Földtani veszélyforrás területének övezete
			Vízérózióknak kitett terület övezete
		Szélerózióknak kitett terület övezete	

- kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
2003. évi XXVI. Törvény az Országos Területrendezési Tervről (továbbiakban: OTRT) hatálya alá esik
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete:
13/A. § Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetében beépítésre szánt terület csak kivételesen, egyéb lehetőség hiányában, a külön jogszabályban meghatározott területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki.
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
OTRT 13/B. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében beépítésre szánt terület csak kivételesen, egyéb lehetőség hiányában, a külön jogszabályban meghatározott területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki.
(2) Az övezetben külszíni bányatelek megállapítása, illetve bányászati tevékenység engedélyezése a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehetséges.
- térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete
OTRT 21. § (1) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében csak olyan területfelhasználási egység jelölhető ki, amely a természeti adottságok és a kulturális örökség által meghatározott tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti.
(2) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében tartozó település településszerkezeti tervében csak olyan területfelhasználási egység jelölhető ki, továbbá a helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében csak olyan építési övezet és övezet hozható létre, ami a kijelölés alapjául szolgáló tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti. Az építési övezetnek vagy övezetnek az építmények tájba illesztésére vonatkozó szabályokat is tartalmaznia kell, ennek ellenőrzéséhez a tájképet jelentősen megváltoztató építmények terveihez külön jogszabályban meghatározott látványtervet is kell készíteni.
(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.
(4) Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a tájképvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is - kell elhelyezni.
(5) A településszerkezeti tervben, a szabályozási tervben és a helyi építési szabályzatban ki kell jelölni a településkép-védelmi terület határát, amely a tájképi értéket képező kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő területeket, az ökológiai hálózat területeit, az országos és a helyi védelem alatt álló természetvédelmi területeket, azok környezetét, valamint a település arculatát, karakterét meghatározó fontos területeket tartalmazza.
- együtt tervezhető térségek övezete
OTRT 16/B. § (1) Az együtt tervezhető térségek övezetében tartozó települési önkormányzatok településfejlesztési és településrendezési feladataik összehangolt ellátásához - törvényben meghatározott - közös egyszerűsített településszerkezeti tervet készíthetnek.
(2) A közös egyszerűsített településszerkezeti tervnek az egyes településekre vonatkozó részeit az érintett települési önkormányzatok határozattal fogadják el.
- ökológiai folyosó övezete
OTRT 18. § (1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha
a) a települési területet az ökológiai folyosó körülzárja, és
b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.
(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület a külön jogszabály szerinti területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.
(3) Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is - kell elhelyezni.
(4) Az övezetben a közlekedési infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.
(5) Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.
- rendszeresen belvízjárta terület övezete
OTRT 23. § A rendszeresen belvíz járta terület övezet által érintett települések településrendezési eszközeinek készítése során, a vízügyi hatóság adatszolgáltatása alapján belvízrendezési munkarészt is készíteni kell. Az övezet területén beépítésre szánt terület csak kivételesen, a belvízrendezési munkarészben meghatározott feltételek teljesülése esetén jelölhető ki.
- nagyvízi meder övezete
OTRT 24. § Nagyvízi meder övezete területén beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

A konkrét tervezési terület érintett övezete:

- együtt tervezhető térségek övezete

A tervezett módosítás a megyei tervi övezetek előírásaival nem ellentétes.

3. RENDEZÉSI TERVI MÓDOSÍTÁS

A rendezési tervi módosításokat a vonatkozó Szerkezeti és Szabályozási tervlapok tartalmazzák.

A rendezési terv módosítással érintett terület:

A jelenleg hatályos rendezési terven a 1336/1 hrsz-ú különleges terület – tervezett temető és bővítése.

A módosítás oka:

Egy budaörsi cég képviselője megkereste az önkormányzatot, hogy gazdasági területet kíván létrehozni az autópálya közelében. Erre a célra a Mosonszentmiklós-Gyártelepen lévő tervezett temető területét találta a legalkalmasabbnak, mert ehhez a területhez közel esik a Lébény közigazgatási területén található autópálya-csomópont. A tervezett temetőre nincs különösebb szüksége a településnek, új cégek letelepedésére viszont igen. A Malom utca mentén álló, helyi védett kőkereszt körül egy kisebb zöldterület (Z) kerül kialakításra. A lakóterületek és a szomszédos gazdasági terület irányába védőfásítást kell előírni. Lébény irányába csak a mellékelt rajzon látható „kiugrásnál” szükséges a védőfásítás.

A terület tulajdonosa jelen fázisban még nem döntötte el, hogy konkrétan milyen nagyságú telek (telkek) kerülnek kialakításra, amennyiben több telket alakít ki, azok megközelítését közforgalom céljára megnyitott magánúttal kívánja elérni.

A módosítás célja:

Új gazdasági terület kialakítása a cél, amely konkrét telepítési szándék alapján kerül kiszabályozásra.

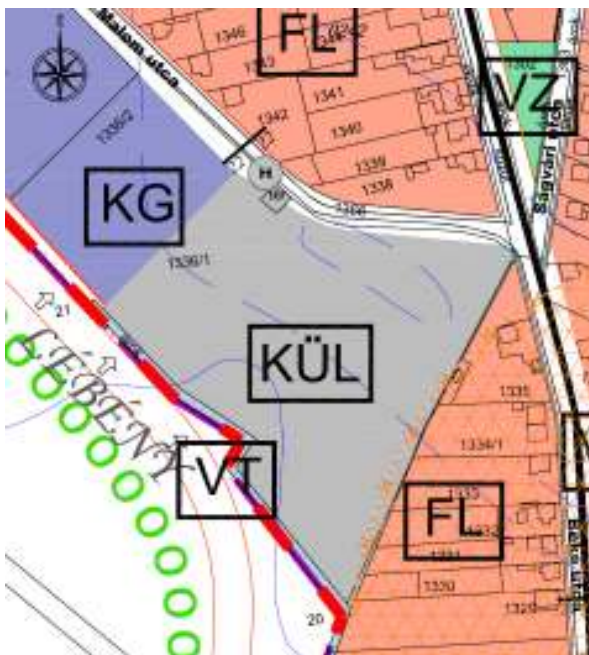
A módosítás hatásai:

A gazdasági – kereskedelmi, szolgáltató – terület (Gksz) kialakítása új munkahelyeket teremt, és tovább növeli Mosonszentmiklós gazdasági erejét.

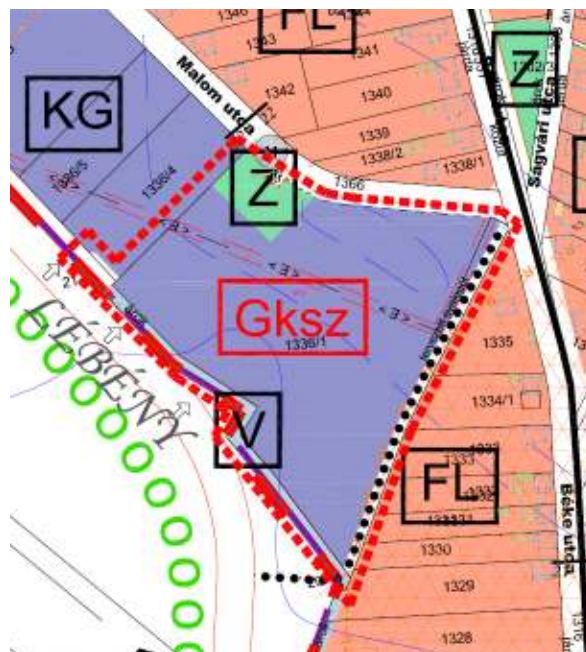
3.1. Módosuló terület

Szerkezeti Terv módosítás

Jelenlegi, hatályos állapot:



Tervezett állapot:



Szabályozási Terv módosítás

Övezeti jele: **Gksz* O/ 60 /1,5**
 7,5/ 1000-30/20

Gksz*: Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
O: oldalhatáron álló beépítés
60: 60 % beépíthetőség
1,5: szintterület-sűrűség
7,5: 7,5 m építménymagasság
1000: 1000 m² min. teleknagyság
30: min. telekszélesség (m)
20: 20% min. zöldfelület

Gksz*: Az övezeten belüli és közvetlen közterületi környezetében lévő föld feletti vezeték biztonsági övezetében tilos

- a) olyan növényzet telepítése és tűrése, amelynek magassága kifejlett állapotában meghaladja a 4 métert,
- b) olyan növényzet telepítése és tűrése, amely a nyomvonal és az oszlopok járművel való megközelítését akadályozza.

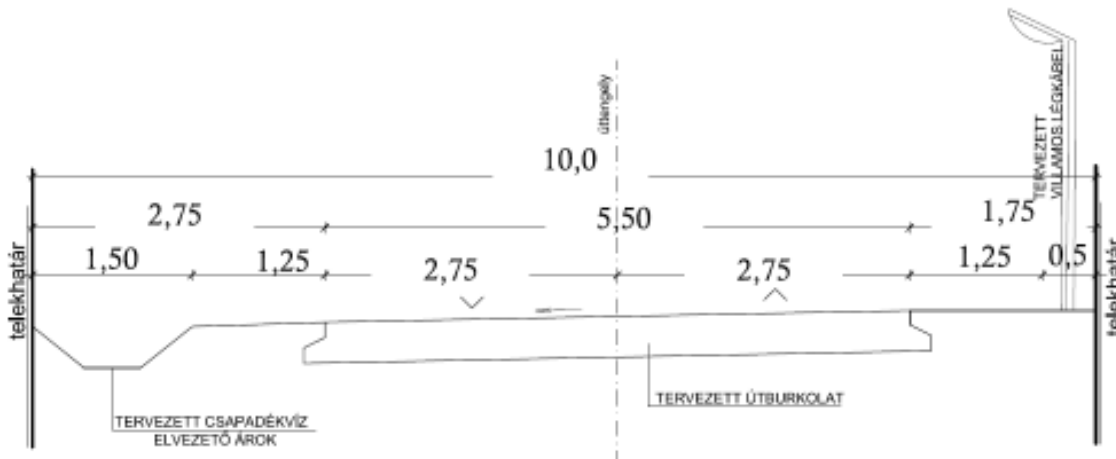
Az építési telkeken a kötelező védőfásítás a telkek gyalogosan és személygépkocsival történő megközelítése céljából megszakítható.

4. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

4.1. Közművesítettségi és közlekedési javaslat

A területről az autópályát lakóterületek érintése nélkül is meg lehet majd közelíteni a közigazgatási határ mentén haladó 10 m szélességű út meghosszabbításával, a Malom utca felé csak személygépkocsik számára használható bejárat engedélyezhető a lakóterületek védelme miatt. A tervezési területre érve kiszélesítésre kerül az út azért, hogy az árok mellett elférjen egy kapubejáró. Ha a Lébény területén haladó 22 m szabályozási szélességű tervezett településközi út megépül, akkor arról is megközelíthető lesz a terület az árok áthidalásával.

Az önkormányzat kérésére került kiszabályozásra a 6 m széles gyalogút, amely egyrészt a majdani gyűjtőúttal teremt gyalogos kapcsolatot, másrészt a lakótelkeknek hátsó gazdasági bejáratra is ad lehetőséget.



A bekötő út mintakeresztmetszelvénye

A közművek kiépültek a környező utcákban. A község vízellátása a 630 m³/d kapacitású Lébény Kistérségi vízellátó rendszerről biztosított. A községben közműves szennyvízcsatorna hálózat üzemel. Az összegyűjtött kommunális szennyvizek tisztítása a 2.500 m³/d és 14.600 LE kapacitású Kunsziget térségi szennyvíz-tisztító telepen történik.

A víziközmű rendszerek üzemeltetője a PANNON-VÍZ Zrt. (9025 Győr, Országút u. 4.)

4.2. Hírközlés

A hírközlési alátámasztó munkarész továbbra is érvényben marad.

4.3. Tájrendezés és környezetalakítás

E területegységet vizsgálva megállapítható, hogy:

- a tárgyi terület jelenleg különleges terület – tervezett temető és bővítése, mely konkrét beruházás céljából – gazdasági-kereskedelmi, szolgáltató terület kialakítása-- kerülne átminősítésre.
- a terület Mosonszentmiklós – Gyártelep elnevezésű településrészén található, kiválasztását az elnevezése mellett több tényező is befolyásolta:
- a célnak megfelelő területek közül ez található legközelebb a Lébényi autópálya – csomóponthoz
- az autópályáról e területet lehet majd megközelíteni a lakóterületek érintése nélkül
- temetőként erre a területre a településnek nincs szüksége, viszont új munkahelyeket biztosító területre igen
- az átminősítésből adódó funkcionális és vizuális tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében több intézkedésre is szükség van:
- a tárgyi területen belül 15 m-es védősáv kialakítása szükséges
- az autópálya közvetlen elérését lehetővé kell tenni a közigazgatási határon húzódó út meghosszabbításával

- a Malom utca mentén álló helyi védett kőkereszt megóvása érdekében indokolt a kereszt körül egy kisebb zöldterület kialakítása
- a védősáv és a zöldterület kialakításánál honos növényzet telepítése javasolt

4.4. Biológiai aktiviásérték számítás

Az Étv. 8.§ (2) bek. b): **újonnan beépítésre szánt területek** kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének - a külön jogszabály alapján számított - biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet a település közigazgatási területén.

A hatályos HÉSZ a különleges terület – temetkezési célú területet a beépítésre szánt területek közé sorolja. Mivel jelen módosítás alatt nem került kijelölésre újonnan beépítésre szánt terület, ezért nem kell biológiai aktivitásértéket számolni.

4.5. Örökségvédelmi hatástanulmány (2002. október)

BEVEZETÉS

Mosonszentmiklós község örökségvédelmi (régészeti) hatástanulmányát a Talent-Plan tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Győr) felkérése alapján készítettük el. A rendelkezésünkre bocsátott dokumentáció alapján összegyűjtöttük és rendszereztük a régészeti és helytörténeti szakirodalmi adatokat, a múzeumi (adattári) információkat, a levéltári forrásokat, a térképi ismereteket. Az így összeállított örökségi elemek (lelőhelyek) jegyzékét kiegészítettük illetve pontosítottuk újabb terepbejárásokkal. Az időközben kiadott 17/2002 NKÖM rendelet 7. § alapján azonban nem adhatóak ki a régészeti lelőhelyek és leletek adatai, a kormeghatározásra, elhelyezkedésre, előkerülési módra, forrásokra, veszélyeztetettségre, állapotra utaló adatok, helyszínrajzok.

Nem volt lehetőségünk a hatástanulmány második felének elkészítésére sem, vagyis nem tudtuk vizsgálni, hogy a tervezett építkezések, beruházások, tereprendezések vagy egyéb földmunkával járó tevékenységek milyen szinten érintik az örökségi elemeket, és azok megvédésére milyen lépéseket kell tenni. Ennek oka, hogy a rendelkezésünkre bocsátott munkaközi tervek ezeket nem részletezik. Kármegelőző, kárcsökkentő intézkedéseket illetve a tervezett tevékenységek és változatainak lehetséges közvetlen, közvetett, másodlagos, halmazati, rövid-, közép-, és hosszú távú, állandó és időszakos pozitív és negatív hatásainak elemzését csak a tervezetek ismeretében konkrét esetekben javasolhatunk a beruházóval történő egyeztető tárgyaláson.

Mindezért felhívjuk a figyelmüket, hogy:

1. A tanulmány végén levő táblázatban megadott hrsz.-n belüli területek régészeti lelőhelyek, és a 2001. évi LXIV. törvény 11. § értelmében általános védelem alatt állnak.
2. Ezeket a 2001. évi LXIV. törvény 22.§ szerint (1) A földmunkával járó fejlesztésekkel a Hivatal által nyilvántartott régészeti lelőhelyeket - a (2) bekezdésben meghatározottak kivételével - el kell kerülni. (2) Ha a lelőhely elkerülése a földmunkával járó fejlesztés, beruházás költségeit aránytalanul megnövelné, vagy a beruházás másutt nem valósítható meg, a beruházással veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tártani
3. A megelőző feltárást előzetes, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által jóváhagyott, a 2001. évi LXIV. tv. előírásai (19-27. §) alapján a beruházóval kötött szerződést követően a területileg illetékes Győr-Moson-Sopron Megyei Múzeumok Igazgatósága - Hansági Múzeum végzi

el. A feltárás költségeit az építési költségvetésbe bele kell számítani, hiszen a beruházás teljes bekerülési költségének legalább 9 ezrelékét költség-előirányzatként biztosítani kell a feltárási munkák fedezésére.

4. Bizonyos beruházások, amelyeknek a talajbolygatása nem éri el a 30 cm mélységet, illetve nem sértik közvetlenül a régészeti jelenségeket, objektumokat, megvalósíthatóak megelőző feltárás nélkül is, amennyiben a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal biztosítottnak látja az örökségi elem(ek) fenntartható használatát (2001. évi LXIV. törvény, 7. § 2.).

5. Területünkön is vannak egyedileg védett, különösen nagy értékű lelőhelyek (hrsz.: 0126/9; 0216/11-15), amelyek területén semmiféle, az örökségvédelmi együttes állapotát a legkisebb mértékben is megváltoztató tevékenység nem folytatható a 2001. évi LXIV. törvény 13. § értelmében.

6. A Hatástanulmányban potenciális lelőhelyként megjelölt területek régészeti érdekű területek (2001. évi LXIV. tv. 7. §), amelyek felszínén jelenleg nincs közvetlenül régészeti lelet, de a terület fekvésénél fogva, vagy történeti adatoltságából következően régészeti lelőhelynek feltételezhető. E területeken (hrsz. 043/8) a beruházások előtt szondaásatásra van szükség, amely pozitív eredmény esetén megelőző feltárássá szélesedik. Régészeti érdekerület ezeken kívül a lelőhelyként megjelölt területekkel közvetlenül határos valamennyi terület, hiszen a lelőhelyek lehatárolása csupán felszíni leletszóródás alapján bizonytalan. E területeken beruházás megkezdése előtt 8 nappal az illetékes múzeumot értesíteni kell, ahonnan szakértőket küldenek a területre, akik a humuszolás során megbizonyosodnak a lelőhely létéről vagy hiányáról. A kiszállási költség a beruházót terheli ez esetben is.

7. Beruházások esetén a jelen tanulmányban *nem érintett területek esetén is figyelembe kell venni az örökségvédelmi érdekeket*, azok melléktevékenység (pl. felvonulási terület, anyagnyerő terület, stb.) esetén sem sérülhetnek, akkor is biztosítani kell fennmaradásukat, illetve fenntarthatóságukat, ha a tervezett tevékenység egy szomszédos telekhez kötődik. Továbbá hangsúlyosan felhívjuk a figyelmüket, hogy a falu területén *további lelőhelyek (elsősorban temetők) is előkerülhetnek építkezések, földmozgatások esetén, amelyek esetén a beruházó, a kivitelező, de valamennyi a munkákban résztvevő, vagy arról értesülő kötelessége, hogy a talált leleteket megőrizték, a megyei múzeumigazgatóság régészeit értesítsék, illetve a lelőhelyet a kiterjedésükig biztosítsák*. Minderről részletesen rendelkezik a 2001. évi LXIV. törvény.

I. RÉGÉSZETI ADATGYŰJTÉS MÓDSZEREI

A régészeti terepi munkát minden esetben előzetes levéltári, könyvtári kutatás, térképi elemzés előzi meg. Ezek az adatok közvetett információkat adnak, amelyeket a terepen újabbak egészíthetünk ki, pontosíthatunk, vagy esetenként elvethetünk.

Az előzetes munka nem helyettesíti a terepmunkát, a kettő együttese vezethet megnyugtató végeredményhez. Ez abból adódik, hogy a különböző történeti korszakok felhasználható forrásai különböző jellegűek, más-más forrásértékűek. A legegységelműbb példa ennek alátámasztására, ha az írás nélküli korszakokat vetjük össze az írott forrásokkal gazdagon adatolt időkkel. Természetesen ezek is különbözőek, nem azonos forrásértékűek a saját történeti művek és a külső szemléletű leírások. Tisztában kell lennünk azzal is, az adott írásmű milyen célzattal és melyik korszakban született. Általában jellemző, hogy a kronológiai előrehaladás információnövekedést is jelent, de ugyanakkor tekintettel kell lennünk bizonyos történeti kényszerpályák adta, illetve egyes kutatási iskolák metodikája által megszabott eltérésekre. Például a római kori írott források egyes esetekben részletesebbek, mint a középkori oklevelek; illetve a természettudományos kutatások szívesebben fordulnak az őskor felé, mint a fiatalabb korszakokhoz, tekintettel a lehetséges hibahatárok tágabbá tételének lehetőségére. Szintén nem azonosak a három nagy régészeti jelenségcsoport (telepek, temetők és temetkezések, magányos

leletek, ún. „kincsek”) adatolásai. Az írott források leginkább a telepekkel kapcsolatosak (adóösszeírások, szolgáltatások, útleírások, stb.), a természettudományos kutatásoknak a telepek mellett a temetők is jó

terepet nyújtanak (archeozoológia, archeobotanika, antropológia, stb.), míg a „kincsek” előkerülése minden esetben a véletlennek köszönhető. Itt jegyezzük meg, a „kincs” régészeti szakkifejezésként nem nagy forgalmi értékű tárgyakat jelez, hanem egy-egy korszakban szándékosan elrejtett, akkor értéket képviselt tárgyegyüttest takar, így esetenként egy vassarlót, máskor akár aranypénzeket.

Mindezek alapján a következő felhasználható forráscsoportokkal dolgozhatunk, ha egy-egy terület kulturális örökét meg kívánjuk ismerni:

1. Előzetes források

- 1.1. Térkép. Topográfiai, geopolitikai viszonyok elemzése. Helynévanyag vizsgálata.
- 1.2. Levéltár. Írott források felgyűjtése, elemzése, a falutörténet megrajzolása.
- 1.3. Könyvtár. Az eddig publikált adatok elemzése áttekintése, újraértékelése, kritikája.

2. Terepi adatgyűjtés

- 2.1. Terepjárás. Intenzív, extenzív, szisztematikus. Műszeres lelőhely-felderítés (légifotó, geofizikai módszerek, fémdetektor).
- 2.2. Szondázó ásatás.
- 2.3. A lelőhely teljes feltárása.

A forráscsoportok adatai csak egymással összevetve adnak valódi információt, minél kevesebbet használunk fel belőlük, eredményeink annál bizonytalanabbak. Alább részletezve bemutatjuk forráscsoportjaink használhatóságát Mosonszentmiklós esetében.

Irodalom: C. Renfrew – P. Bahn: Régészet. Elmélet, módszer, gyakorlat. Budapest, 1999. Ilon Gábor: Bevezetés a Kárpát-medence régészetébe. Szombathely, 1993. Rádai Ödön: Régészek a víz alatt és a levegőben. Budapest, 1990.

II. RÉGÉSZETI ADATGYŰJTÉS

1. Előzetes források

- 1.1. Topográfiai adatok, geopolitikai helyzet, helynévi anyag

Mosonszentmiklós község Győr-Moson-Sopron megye mosoni járásában, az egykori központtól, Mosonmagyaróvártól DK-re, 20 km távolságban fekszik. Ugyanilyen távolságban található a mai megyeszékhelytől, Győrtől is. Területe 3071 Ha-t fed le, melynek 9.7%-a belterület, 90.3 %-a külterületi föld, zömmel szántó. A terület földrajzi, természeti viszonyai igen kedvezőek valamennyi kultúra számára, hiszen a Kárpát-medence Ny-i kapuját (középkorra visszanyúló elnevezés: porta Regni, a Királyság kapuja) alkotó Kisalföldnek a Lajta (magyar nevén: Sár) és a Duna folyók által szabdalta szigetes-dombos világa, amelyben az erdők, ligetek, mocsarak, tisztások, berkek változatos térformákat eredményeztek kedvező volt a legkülönbözőbb életmódok számára. A terület éghajlata kiegyenlített. Mosonszentmiklós a Kisalföld Ny-i középtáján, a Győri-medencében, annak három kistájának (Mosoni síkság, Fertő-Hanság medence, Rábaköz) találkozásánál fekszik, e tájak közötti a természetes átjárót, utat biztosítja.

A Mosonszentmiklós és Győr közötti térség általános geológiai jellemzője, hogy a Rábca és Rába holocén kori hordalékkúpja hozzátámaszkodik a Dunáéhoz. A két hordalékkúp közötti belvizes lapályban futott az Öreg Rábca, innen eredő elnevezés a „Réti földek”. A (folyószabályozás előtti) kanyarulatok D-oldalán mindenütt dűnék képződtek, melyeknek ármentes szigetein (lápi szigetek, gorondok) kiváló megtelepedési lehetőség volt minden korban. *Fekvésüknél és földrajzi adottságuknál fogva ezek a kiemelkedések mind lehetséges régészeti lelőhelyek*, a 2001. LXIV. törvény 7. § 14. pontjának megfogalmazása szerint *régészeti érdekű területek*.

Mosonszentmiklós talaja alapvetően kultúrmezőség, a falu fejlett réti-, legelő és szántógazdálkodással bír.

A dülőnevek, ill. térformák elnevezéseinek vizsgálatokor különös hangsúlyt fektettünk azon nevekre, amelyek közvetlen történeti említést foglaltak magukba. A 270.69-528.02 koordinátán fekvő *Római-domb* elnevezés a további



történeti hagyományból fakad, mely szerint ott rómaiak éltek. A római kor emlékein kívül azonban bronzkori telepjelenségek is feltárássra kerültek, s e tény is igazolja, az ilyen típusú elnevezések pusztán az objektum ősi, „antik” eredetére utalnak, nem jelentenek kizárólagosan megbízható forrást, de mindenképp jelzésértékűek. szintén történeti forrásokkal hangolható össze a Vasútállomás közelében, a Halom-rét Ny-i oldalán emelkedő *Akasztó-domb* neve. A néphagyomány szerint Bercsényi kuruc generális kilenc áruló kurucot akasztatott fel ezen a helyen. Bár tény, hogy Mosonszentmiklóson többször állomásoztak kurucok, de semmi közvetlen adat nincs a kivégzésekre, és a különben gazdag római és bronzkori leletanyagot felmutató akasztódombi ásatások nem hoztak napvilágra XVIII. századi leleteket. Jellegzetes koraközépkori, XIII. századi település-névadási szokás volt a személynév előtaghoz csatolt -háza, -telke, -földe utótag, amire területünkön *Jánosházapuszta* szolgál példaként. A történeti forrásokban nem szereplő tanyaszerű kistelepülés spontán pusztasodása után az újkorban telepedett meg ismét, majd közigazgatásilag a faluba olvadt. Területén joggal kereshetünk kis Árpád-kori falucskát.

IRODALOM: Magyarország tájféldrajza 3. kötet. A Kisalföld és a Nyugat-magyarországi peremvidék. Budapest, 1975. Major Pál: Mosonymegye monographiája. *Magyar-Óvár*, 1886. Timaffy László (szerk.): Mosonvármegyei regék és népmondák. *Mosonmagyaróvár*, 1983. Fülek György: A talaj. Budapest, 1988. Szabó István: A falurendszer kialakulása Magyarországon. (X-XV. század) Budapest, 1966. Frisnyák Sándor: A Kisalföld. In: *Magyarország földrajza*. Budapest, 1977. 172-181.

1.2. Történeti-levéltári adatok

1.2.1. Névváltozatok

1208: Vita Sancti Nicolai (Dl. 50)

1267: B. Nicolai de Zilos (Hazai Okmt. VI. 147.)

1270.: B. Nicolai (Hazai Okmt. VII. 122., Dl 4774)

1417-1435: Zenthmyklos (DI 10590)

1481: Zenthmyklos (DI 25260)

1493: Zenthmyklos (DI 20111-20119); Lebenyzenh Miklos (DI 20111); Lybenyzenmiklos (DI 20112, DI 20114)

XVII-XVIII. sz.: Rábcaszentmiklós

1888-1908: Lébeny-Szent-Miklós

1908-1973: Mosonszentmiklós

1973-1989: Lébénymiklós

1989-: Mosonszentmiklós

1.2.2. Történet

Első említése 1208-ból való, amikor a lébényi Szt. Jakab bencés apátság kegyurai, Győr nb. Poth, és Jánosházapuszta között feküdt, a vízjárási változásokhoz alkalmazkodva terjedt D felé.

A középkorban Szentgyörgyi-birtok volt, majd a XVII. században a Zichyek kezelésébe került. Ők építették híres kastélyát, ahol 1704. január 27-én Lipót császár megbízottja, Széchenyi Pál kalocsai érsek és II. Rákóczi Ferenc megbízottjai, Bercsényi Miklós fővezér és Károlyi Sándor gróf tárgyaltak a megbékélésről. A tárgyalások sikertelenek voltak.

A kastély története ettől kezdve azonos a településtörténet legkiemelkedőbb fordulópontjaival.

Itt volt Vak Bottyán főhadiszállása 1707-ben. 1707. április 30-án itt verte szét Bezeredy generális Dimitrovich rác ezredét, majd május végén Vak Bottyán aratott itt győzelmet Stahremberg csapatain.

1707 augusztusában ismét labanc megszállás alatt a környék, Pálffy Miklós és Rabutin csapatai állomásoztak itt.

A család leszármazottja, az 1770-75 közötti győri püspök, Ferenc építtette a falu központjában álló barokk plébániatemplomot, amely szakrális előzményének a tőle jobbra álló XVI. századi kis kápolnát tekinthetjük. A templomegyüttes 1929-ben újabb kápolnával bővült.



A Zichy-kastélyban megfordult Ipsilonty herceg, gr. Sándor Móric, az „Ördög lovasa”, valamint gr. Széchenyi István is, akinek felesége 1836-ban gr. Zichy Károly özvegye, Seilern Crescentia lett.

A kastélyban fogalmazta meg Windisgraetz herceg 1848. december 26-án Proklamációját.

Az iparosodás legkiemelkedőbb létesítménye volt a környéken a Sina báró által 1848-ban építtetett cukorgyár. Ekkor indult meg a tőzégbányászat, s már 1845-ben

kiásták a tőzegcsatornát, hogy az Ottó-majorból a cukorgyárhoz szállíthassák a fűtéshez szükséges tőzeget. Ekkor épültek fel a majorok is. A gyár az 1860-as években ment tönkre, utána uradalmi műmalomként működött.

A birtok 1885-ben a Wenckheim grófok tulajdonába ment át.

A kastélyt 1942-ben bontották le, köveit széthordták. feliratos, évszamos (1654) kávdarabja 1963-ban került elő egy Dózsa Gy. u-i virágoskertből, illetve kövei a sportpálya melletti parkot díszítik.

1.3. Könyvészeti adatok

Teljes összefoglaló helytörténeti mű még nem született a faluról. Az alábbi könyvészeti felsorolás összefoglalja azokat a műveket, amelyek történeti, régészeti, művelődéstörténeti adatokkal szolgálnak a település megismeréséhez.

1.3.1. Helytörténet

- Csánki Dezső: Magyarország történelmi földrajza a Hunyadiak korában. VIII. kötet. 8. fejezet: Mosony. 669-696. *Budapest, 1897.*
- Györffy György: Az Árpád-kori Magyarország történeti földrajza. IV. kötet. *Budapest, 1998.*
- Haller János: Mosonvármegye történelmi földrajza. (1941) *Mosonmagyaróvári Helytörténeti Füzetek IX. Mosonmagyaróvár, 1998.*
- Thullner István: Mosony vármegye. Helytörténeti olvasókönyv. Győr-Mosonmagyaróvár, 1993.

1.3.2. Művészettörténet, művelődéstörténet

- Sárosi Lajos: A mosonszentmiklói templomegyüttesről. é.n.

1.3.3. Régészet

- Aszt Ágnes: Mai „igazlátók”. Rendhagyó ásatási jelentés. In: A Hansági Múzeum Évkönyve 1999-2000. Mosonmagyaróvár, 2001. 70-75.
- Aszt Ágnes: Előzetes beszámoló a Mosonszentmiklós-Gyepföldek dűlő területén végzett régészeti kutatásokról. In: Arrabona 39/1-2. Győr, 2001. 213-248.
- Sótér Ágost: Mosonymegyei római leletekről. In: Archaeológiai Értesítő 1888. 149-151.
- Uzsoki András: Előzetes jelentés a Mosonszentmiklós-Jánosházapusztai bronzkori temető ásatásának eredményeiről. In: Arrabona 1. Győr, 1959. 53-73.
- Uzsoki András: Bronzkori temető Mosonszentmiklós-Jánosházapusztán. In: Arrabona 5. Győr, 1963. 5-89.
- Jelentések a Régészeti Füzetekben:
- Pálmajorról: Figler András: RF. 1996. No. 47. 18-19.; RF. 1997. No. 48. 19-20.
- Gergelyhomárról: Figler András-Szőnyi Eszter: RF. 1996. No. 47. 40.; RF. 1997. No. 48. 43.
- Egyéni földekről: Egry Ildikó: RF. 1997. No. 48. 18-19.
- Lednice-dombról: Figler András: RF. 1997. No. 48. 19.

2.1. Terepbejárási eredményeink

A régészeti terepbejárásokat április-május hónapokban végeztük, így számos területről a sűrű növényzet (gyep, legelő), illetve a zsenge kultúrnövények miatt nem nyerhettünk teljes körű információt. A különböző terepbejárási technikákat (extenzív, intenzív, szisztematikus) egyaránt alkalmaztuk, és lehetőségek szerint használtunk fémkereső műszert is. Ez utóbbinál azonban figyelembe kell vennünk, hogy csak 30 cm-ig jelzi a fémtárgyakat, így mélyebben fekvő, bolygatatlan objektumok (sírok) helyzetére nem ad felvilágosítást. A Mosonszentmiklós község területén a terepbejárásaink során megismert, illetve az adattárainkból már ismert lelőhelyek helyrajzi számai:

Sorszám	HRSZ
1.	0235/9-12
2./É 2./D	0219/4-14
3.	0224/5-6
4.	0212/4-5
5. 5/A	0206/18
6./A 6./B	0201/2; 0201/16-17
7.	0197/11-14
8. 8./DK	0173/1-5 0173/1-5
9.	0170/15-20; 0166/16-19
10.	0160/2
11.	0163/10; 0163/15
12.	0163/7-8
13.	0163/5-6
14.	0162/1
15.	0163/7
16.	0164/1; 0148/1-7
17.	határon kívül
18.	határon kívül
19.	0151/10
20.	0135/14
21.	0137
22.	0137
23.	0193/3-7
24.	018/1
25.	018/1
26.	037/2
27. 27/B	06/16-22 06/16-22
28.	035/2
29.	5302/2; 0189
30.	071/7; 071/9
31.	080/7
32.	075/1
33.	080/7
34.	080/7;082; 098/1; 096/4
35.	080/7

36.	határon kívül
37.	043/8
38.	043/8
39.	0204; 0216/1;0225/1
40.	0242; 0197/3- 4; 0178/2
41.	035/4
42.	
43.	
44.	
45.	0135/14
46.	0126/9; 0216/11-15
47.	0139/1-7; 018/1
48.	
49.	

A 46. sorszámú (hrsz.: 0126/9; 0216/11-15) lelőhely egyedileg is védett a 2001. évi LXIV. tv. 13. § alapján, a 37-38. sorszámú lelőhelyek (hrsz.: 043/8) pedig régészeti érdekű területek.

Aszt Ágnes
régész-muzeológus

A módosítást érintő 30766 sz. régészeti lelőhely adatszolgáltatása (2013. december)

Mosonszentmiklós, Gyepföldek lelőhely (30766)

A lelőhely Mosonszentmiklós-Gyártelep déli részén található, a Gyártelepet Mosonszentmiklóssal összekötő út két oldalán.

X: 268 800	Y: 528 400	Tszf: 115 m	Hosszúság: 200	Szélesség: 150
------------	------------	-------------	----------------	----------------

Régészeti jelenségek: Település, neolitikum, kora bronzkor, késő bronzkor, késő vaskor, Árpád-kor. A lelőhely a Gyepföldek-dűlő É-i részén, egy kiszáradt Duna-meder mellett levő domb. A Mosonszentmiklóst és a Gyártelepet összekötő országút az autópálya felüljáró után kettészeli ezt a felszínből kb. 2 m-re kiemelkedő ÉNy-DK-i irányú gorondot, melynek ÉK-i része beépített, DK-i végére ipari parkot terveztek. 2000-ben szerelőcsarnok építéskor újra bolygatták a lelőhelyet. A leletmentés során a domb tetején bronzkori, vaskori és késő Árpád-kori objektumok, a domboldalon egy újkőkori gödör került elő.

Forrás: Hansági Múzeum adattára 884.98, 985.2000, 998.2001, 1019.2001, 1033.1038-2001